

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY (IPU)

§ 1

1. Podstawą do zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym jest rezultat przetargu nieograniczonego na dostawę oprogramowania do projektowania CAD 3D (zwanego dalej „Oprogramowaniem”), którego zakup będzie finansowany na drodze leasingu operacyjnego z opcją wykupu.
2. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z wymaganiami określonymi w załączniku nr 1 do IPU (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia), postanowieniami umowy zwartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy. Kopia oferty Wykonawcy stanowi załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia samodzielnie / powierzy wykonanie zamówienia w zakresie podwykonawcy, którym będzie
4. **Wymagania dotyczące leasingu operacyjnego:**
 - a) Leasing operacyjny rozliczany w złotych polskich.
 - b) Okres leasingu 36 miesięcy (pierwsza rata - wkład własny, następnie 35 rat leasingowych)
 - c) Możliwość zmiany terminu płatności rat w trakcie trwania umowy leasingu.
 - d) Możliwość zmiany wysokości raty w trakcie trwania umowy leasingu, bez konieczności zawierania aneksu do umowy.
 - e) Wkład własny – 10,00%
 - f) Zamawiający nie wyraża zgody na pobieranie dodatkowych opłat manipulacyjnych, prowizji oraz innych opłat związanych z rozpatrzeniem wniosku o zawarcie umowy leasingu i uruchomienie umowy leasingu.
 - g) Wartość czynszu inicjalnego/opłata wstępna – 0 % wartości.
 - h) Odpisy amortyzacyjne przedmiotu leasingu operacyjnego dokonywać będzie Zamawiający.
 - i) Po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, Wykonawca wystawi fakturę VAT na wartość wszystkich rat leasingowych.
 - j) Z chwilą zapłaty ostatniej raty leasingowej prawo własności przedmiotu leasingu operacyjnego przechodzi na Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość poniesienia opłaty związanej z przeniesieniem prawa własności przedmiotu leasingu, jednak jej wartość netto nie może przekroczyć 1,00% % wartości netto przedmiotu leasingu.
 - k) Dostęp do informacji o przebiegu umowy i stanie rozliczeń bez konieczności składania wniosku i rozmowy z konsultantem.
 - l) Koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu, podatków ponosi Wykonawca.
 - m) Wykonawca gwarantuje, że przeniesie własność przedmiotów zamówienia – leasingu na rzecz Zamawiającego po upływie czasu trwania leasingu. Przeniesienie odbędzie się na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy o przeniesieniu prawa własności przedmiotu leasingu na Zamawiającego
 - n) W czasie trwania umowy leasingu odpisy amortyzacyjne z tytułu używania przedmiotu leasingu dokonuje Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - o) umowa leasingu zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy uzgodniony pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, z uwzględnieniem postanowień IPU.
5. **Wymagania dotyczące przedmiotu leasingu**
 - a) Dostawa i instalacja Oprogramowania musi nastąpić w siedzibie Zamawiającego – ul. Warszawska 181, 61-055 Poznań.
 - b) Wykonawca oświadcza, że Oprogramowanie jest wolne od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych oraz nie jest obciążone prawami osób trzecich. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że jego prawo do rozporządzenia Oprogramowaniem nie jest ograniczone w sposób uniemożliwiający realizację umowy leasingu zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ i jej załącznikami.
 - c) Wykonawca oświadcza, że w terminie 7 dni od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w paragrafie 2 ust. 1, dostarczy Zamawiającemu wszelkie dokumenty potwierdzające fakt zakupu przez niego Oprogramowania (faktura VAT wraz z potwierdzeniem zapłaty), jak również instrukcje obsługi w języku polskim.
 - d) Zamawiający wymaga, aby Oprogramowanie posiadało wsparcie techniczne zgodnie z załącznikiem nr 1 do IPU.
 - e) Wykonawca gwarantuje, że dostarczone Oprogramowanie pochodzić będzie z oficjalnych kanałów dystrybucyjnych producenta obejmujących również rynek Unii Europejskiej, zapewniających w szczególności realizację uprawnień gwarancyjnych.

§ 2

1. Wykonawca zrealizuje dostawę z instalacją i uruchomieniem Oprogramowania w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Zobowiązanie określone w ust. 1 uważa się za zrealizowane w dacie podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, który zostanie podpisany dopiero po zainstalowaniu i uruchomieniu dostarczonego Oprogramowania.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za zrealizowany w całości przedmiot wynagrodzenie nettozł, brutto.....zł.
2. Płatność wynagrodzenia będzie realizowana w uzgodnionych ratach leasingowych wynagrodzenia pieniężnego – zgodnie z harmonogramem rat leasingowych wystawionych odrębnie za każdą zrealizowaną część zamówienia. Podstawą do rat leasingowych jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.
3. Podane w ust. 1 wynagrodzenie łączne brutto Wykonawcy jest ostateczne i nie może ulec zwiększeniu w trakcie realizacji umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w uzgodnionych rat leasingowych – zgodnie z harmonogramem opłat leasingowych.
5. Zapłata rat leasingowych dokonywana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wystawionej przez Wykonawcę nocie obciążeniowej w terminach określonych w harmonogramie spłat rat leasingowych. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Terminy spłat rat leasingowych będą zgodne z harmonogramem, stanowiącym załącznik do umowy
7. W kwotę wynagrodzenia zostały wliczone wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym m.in. koszty dostarczenia przedmiotu zamówienia do miejsca wskazanego w siedzibie Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do telefonicznego powiadomienia pracownika Zamawiającego pod nr tel. o gotowości dostarczenia przedmiotu zamówienia, nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym terminem dostarczenia przedmiotu zamówienia.
9. Wykonanie przedmiotu zamówienia, po stwierdzeniu, że jest on zgodny z SIWZ, ofertą Wykonawcy oraz umową, prawidłowo funkcjonuje zostanie potwierdzone przez Strony podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 4

1. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy, w tym podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego:
po stronie Zamawiającego:
po stronie Wykonawcy:
2. Podpisanie przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu zamówienia nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji za ewentualne wady przedmiotu zamówienia w terminie późniejszym.
3. W przypadku stwierdzenia w toku czynności sprawdzających, że dostarczony przedmiot zamówienia nie jest zgodny z postanowieniami SIWZ, niniejszą umową lub ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu o którym mowa w preambule niniejszej umowy, lub nie funkcjonuje prawidłowo, zostanie sporządzony i podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół rozbieżności, w którym:
 - a) zawarty zostanie wykaz stwierdzonych wad lub nieprawidłowości w funkcjonowaniu lub niezgodności dostarczonego przedmiotu zamówienia, postanowieniami SIWZ, niniejszą umową lub ofertą Wykonawcy;
 - b) wyznaczony zostanie Wykonawcy przez Zamawiającego, termin i sposób usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości lub niezgodności.
4. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia stwierdzonych wad lub nieprawidłowości lub niezgodności w wyznaczonym terminie lub nie usunie ich w wyznaczonym terminie, Zamawiający może według swego uznania naliczyć karę umowną za opóźnienie w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za przedmiot zamówienia, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, ale nie więcej niż 10% wartości przedmiotu zamówienia.
5. Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swoich firm, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby.

§ 6

1. W przypadku niedotrzymania ustalonego terminu realizacji przedmiotu zamówienia podanego w §2 ust. 1 (decyduje data protokołu zdawczo-odbiorczego), z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną za opóźnienie w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, przysługującego Wykonawcy za przedmiot zamówienia, i to za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, ale nie więcej niż 10% wartości przedmiotu zamówienia. Jeżeli opóźnienie przekroczy 30 dni Zamawiający może odstąpić od umowy w całości.
2. W przypadku niedotrzymania terminu zapłaty z winy Zamawiającego, Wykonawca naliczy odsetki w wysokości ustawowej dla zobowiązań cywilnoprawnych wg prawa polskiego, licząc od kwoty objętej opóźnieniem.
3. W przypadku, jeśli Zamawiający albo Wykonawca odstąpi od niniejszej umowy w całości lub części albo ją rozwiąże z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 3 ust. 1, pomniejszonej o wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy za prawidłowo zrealizowane części zamówienia.
4. W przypadku, jeśli Wykonawca odstąpi od niniejszej umowy w całości lub części albo ją rozwiąże z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, wówczas Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 3 ust. 1, pomniejszonej o wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy za prawidłowo zrealizowane części zamówienia. Powyższe nie dotyczy sytuacji opisanej w ust. 7 niniejszego paragrafu.
5. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkód dalej idących, przewyższających wysokość należnych kar umownych.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kwot kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy (w tym także z wynagrodzenia przyszłego), na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
7. Zgodnie z art. 145 Prawa zamówień publicznych, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
8. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez Strony. Zmiany te zgodnie z zapisami art. 140 ust. 3 ustawy Pzp nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ. W szczególności Zamawiający, dopuszcza:
 - a) aktualizację danych Wykonawcy i Zamawiającego poprzez: zmianę nazwy firmy, zmianę adresu siedziby, zmianę formy prawnej Wykonawcy itp.,
 - b) zmianę dotyczącą dostarczanego Oprogramowania w sytuacji, gdy nastąpi wycofanie danej wersji z produkcji przez producenta, a dostępny będzie przedmiot zamówienia o parametrach nie gorszych niż wynikające z SIWZ, umowy i oferty Wykonawcy, pod warunkiem, że nowa cena nie będzie wyższa niż wskazana w ofercie (tzn. oprogramowanie zamienne może mieć cenę niższą albo równą cenie ofertowej). Wycofanie danego produktu objętego przedmiotem zamówienia z produkcji przez producenta Wykonawca musi pisemnie udokumentować;
 - c) zmianę dotyczącą dostarczanego Oprogramowania w sytuacji, gdy producent nie będzie mógł dostarczyć Oprogramowania w terminie wyznaczonym w umowie, a Zamawiający nie będzie mógł przedłużyć terminu realizacji przedmiotu zamówienia w związku z koniecznością terminowego wydatkowania środków finansowych (sankcja utraty środków finansowych); pod warunkiem, że dostępne będzie Oprogramowanie o parametrach nie gorszych niż wynikające z SIWZ, umowy i oferty Wykonawcy oraz że cena nie będzie wyższa niż wskazana w ofercie (tzn. oprogramowanie zamienne może mieć cenę niższą albo równą cenie ofertowej),
 - d) zmianę terminów realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron (Wykonawca, Zamawiający) musi udokumentować,
 - e) zmniejszenie zakresu dostarczanego Oprogramowania oraz związane z tym zmniejszenie wartości umowy, wynikające z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować.
 - f) zmniejszenie na wniosek Zamawiającego okresu leasingu (rat leasingowych) w trakcie jej trwania i nie będzie powodowało ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów.
9. Warunki dokonania zmian:

- a) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 8 powyżej,
 - b) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy, o czym informuje pozostałe Strony umowy,
 - c) Wniosek, o którym mowa w ppkt. b) musi zawierać opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany oraz opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
10. Jeżeli w niniejszej umowie przewidziane jest prawo odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadku jej niewykonania albo nienależytego wykonania, Zamawiający może odstąpić od umowy, o czym informuje Wykonawcę, przez cały okres jej obowiązywania.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia w umowie sprzedaży zawartej pomiędzy Wykonawcą a dostawcą Oprogramowania (Sprzedającym) warunków dot. licencjonowania i wsparcia technicznego zgodnie z załącznikiem nr 1 do OPU.
2. W kwestiach dotyczących warunków rękojmi, nieuregulowanych w treści umowy lub w załącznikach stosuje się postanowienia Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie materialne i procesowe.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią, w szczególności dokonywać cesji wierzytelności, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Spory mogące powstać na tle stosowania umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo polskiego sądu powszechnego wg siedziby Zamawiającego.
6. Integralną część umowy stanowią postanowienia zawarte w SIWZ oraz załączniki:
Załącznik nr 1 do umowy – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
Załącznik nr 2 do umowy – kopia oferty Wykonawcy;
Załącznik nr 3 do umowy – uzgodniony przez strony wzór protokołu zdawczo – odbiorczego.